

V Hradci Králové dne 19. 3. 2026

Veřejná zakázka č. 2610/Ha – výzva k předložení nabídky

Název zakázky: **Komenského 1214 – zesílení konstrukce – sloupy**

1. Zadavatel zakázky

Statutární město Hradec Králové
Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové
IČ: 00268810

Organizace zmocněná organizačním zajištěním veřejné zakázky

Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace
Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové

2. Plnění zakázky

- 2.1. Místo plnění zakázky:
Hradec Králové, **Komenského 1214**
- 2.2. Druh, množství a rozsah prací vč. technické specifikace:
viz příloha „TECHNICKÉ PODMÍNKY ZAKÁZKY“ a „Podrobná specifikace prací“
- 2.3. Lhůta splnění:
Předpokládaný termín zahájení **od účinnosti smlouvy, nejpozději od 25. 5. 2026**, termín dokončení díla nejpozději **do 14. 7. 2026**.

3. Podmínky kvalifikace

- 3.1. **Základní způsobilost a Ekonomickou kvalifikaci** potvrdí uchazeč předložením podepsaného formuláře „Základní, ekonomická a finanční způsobilost“.
- 3.2. **Profesní způsobilost prokáže uchazeč, který předloží v nabídce:**
- a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán,
 - b) veškeré doklady o oprávnění k podnikání, které pokrývají celý rozsah plnění této zakázky, zejména doklady prokazující příslušné živnostenské oprávnění, osvědčení či licenci.
- 3.3. **Technickou kvalifikaci** uchazeč potvrdí předložením seznamu minimálně 3 prací obdobného charakteru k této zakázce (svařování, výroba ocelových konstrukcí) provedených uchazečem za posledních 5 let, minimálně v částce 300 000,- Kč bez DPH každé z prací.
Uchazeč v seznamu uvede u každé reference stručný popis předmětu.
Tento seznam musí zahrnovat cenu, dobu a místo realizace prací včetně identifikace objednatele a kontaktů na referenčních osob objednatele, u nichž lze uvedené informace ověřit.
- 3.4. Uchazeč předkládá kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Požaduje-li zadavatel před uzavřením smlouvy předložit originály nebo ověřené kopie, je uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva, povinen je předložit.

4. Požadavek na zpracování cenové nabídky

- 4.1. Uchazeč předloží nabídkovou cenu zpracovanou dle jednotlivých položek (vyplněním předané přílohy Soupis prací a Krycího listu). Celková nabídková cena bude uvedena i do návrhu Smlouvy o dílo.
- 4.2. Uchazeč bere na vědomí a souhlasí s podmínkou zadavatele, že smlouva o dílo uzavřená s vítězným uchazečem bude obsahovat ustanovení, kterým je nabídková cena uchazeče

stanovena jako nejvýše přípustná, kterou je možno překročit jen za podmínek stanovených zadavatelem při vyhlášení veřejné zakázky.

- 4.3. Součástí nabídkové ceny budou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádnou a úplnou realizaci díla – dodávku a montáž. Každá vyplněná položka musí obsahovat veškeré technicky a logicky odvoditelné součásti dodávky a montáže včetně veškerého souvisejícího doplňkového, podružného a montážního materiálu tak, aby výsledné dílo bylo funkční a splňovalo všechny předpisy, které se na ně vztahují.
- 4.4. **Uchazeč si detailně prostuduje zadávací dokumentaci včetně soupisu prací, aby si s dostatečným časovým předstihem před podáním nabídky vyjasnil se zadavatelem případné nesrovnalosti.** V případě, že dodavatel požaduje dodatečné informace k zadávacím podmínkám, učiní tak písemně (email) nejpozději **4 pracovní dny** před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

5. Platební podmínky

Cena za dílo bude fakturována 2 fakturami (1 dílčí a 1 konečná) vystavenými zhotovitelem dle odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací. Právo vystavit konečnou fakturu vzniká zhotoviteli po úplném dokončení díla a podpisem předávacího protokolu zástupci obou smluvních stran.

6. Další požadavky zadavatele

- 6.1. Uchazeč nesmí být dlužníkem Statutárního města Hradec Králové ani Správy nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace. Splnění tohoto požadavku uchazeč prokáže předložením podepsaného předtištěného formuláře „Základní, ekonomická a finanční způsobilost“.
- 6.2. Zadavatel vylučuje možnost variantních řešení.
- 6.3. Pokud zadávací dokumentace obsahuje požadavky nebo odkazy na jednotlivá obchodní jména, zvláštní označení podniku, zvláštní označení výrobků, výkonů anebo obchodních materiálů, které platí pro určitý podnik nebo organizační jednotku za příznačné, patenty a užité vzory, zadavatel připouští použití i obdobných řešení.
- 6.4. Nabídku záruční lhůty za provedené práce minimálně **60 měsíců**.
- 6.5. Předložení pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě.
- 6.6. Předložení vyplněného návrhu smlouvy oprávněnou osobou uchazeče, doplněného uchazečem o vyznačené údaje.
- 6.7. Nabídky a ostatní písemnosti je možné předložit pouze v českém jazyce.
- 6.8. Vítězný uchazeč poskytne zadavateli příslušnou součinnost, aby smlouva o dílo byla uzavřena do pěti pracovních dnů od odeslání oznámení o výběru. V opačném případě je zadavatel oprávněn vyzvat k uzavření smlouvy dalšího uchazeče v pořadí.

7. Dostupnost zadávací dokumentace

- 7.1. Zájem o účast na veřejné zakázce potvrdí uchazeč zadavateli na e-mail hakenova@snhk.cz nebo telefon 495 774 127; zadávací dokumentace je zasílána elektronicky.
- 7.2. Zadávací dokumentace včetně všech příloh je k dispozici ke stažení na profilu zadavatele <https://www.tenderarena.cz/profil/hradeckralove>.
- 7.3. Obsah předávaných podkladů k veřejné zakázce:
 - Výzva,
 - Návrh smlouvy o dílo,
 - Technické podmínky zakázky,
 - Soupis prací,
 - Krycí list,
 - Zimní stadion Hradec Králové – sloupy pod vazníkem, jednostupňová projektová dokumentace, vypracoval Atelier H1 & Atelier Hájek s.r.o.,
 - Formulář „Základní, ekonomická a finanční způsobilost“.

8. Doporučené řazení dokumentů v nabídce

- Formulář „Základní, ekonomická a finanční způsobilost“,
- Doklady prokazující splnění profesní způsobilosti,
- Čestné prohlášení o ekonomické kvalifikaci,
- Doklady prokazující splnění technické kvalifikace,
- Vyplněný krycí list,
- Podepsaný návrh smlouvy,
- Další doklady požadované v zadávací dokumentaci (soupis prací, pojistná smlouva aj.).

9. Lhůta a místo pro podání nabídky

9.1. Lhůta pro podání nabídky končí dne **15. 4. 2026 v 10:00 hod.**

Nabídky se podávají **pouze elektronickou formou** prostřednictvím elektronického nástroje na adrese <https://www.tenderarena.cz/profil/detail.jsf?identifikator=hradeckralove> (dále jen „Tender-arena HK“).

Pro účely podání nabídky je nezbytné, aby se dodavatelé na tomto elektronickém nástroji zaregistrovali. Nabídka bude podána ve formátu, který je elektronickým nástrojem Tenderarena HK podporován.

10. Kritéria pro přidělení zakázky

Předmětem hodnocení zakázky je výše nabídkové ceny bez DPH. Nabídka s nejnižší cenou je nejvýhodnější nabídkou za předpokladu splnění požadavků veřejné zakázky.

11. Práva zadavatele

- 11.1. Zadavatel neposkytuje jakoukoliv náhradu nákladů, které uchazeč vynaloží na účast ve veřejné zakázce.
- 11.2. Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu veřejné zakázky upřesnit nebo doplnit podmínky. V případě potřeby tak učiní písemně všem uchazečům.
- 11.3. Zadavatel je oprávněn zrušit zadání veřejné zakázky kdykoliv i bez udání důvodu.

Ing. Jaroslava Bernhardová
ředitelka

TECHNICKÉ PODMÍNKY ZAKÁZKY č. 2610/Ha

1. Název zakázky:

Komenského 1214 – zesílení konstrukce – sloupy

Místo plnění zakázky:

Komenského 1214, Hradec Králové

2. Druh a rozsah předmětu zakázky:

Předmětem zakázky je posílení střešní ocelové konstrukce haly zimního stadionu, které je navrženo na základě výsledků statického posouzení a vyhodnocení skutečného stavu konstrukce ve vztahu k platným normovým požadavkům. Konkrétně se jedná o vyztužení 15ks svislých podpěr střešní konstrukce umístěných na horním ochozu budovy. Z toho je 12 ks podpěr v prostoru skyboxů zakryto sádkartonem, který bude třeba demontovat. Dojde k odstranění části betonové podlahy a k obnažení paty sloupů tak, aby bylo možno nové prvky svařit s konstrukcí tribun. Vyztužení bude provedeno navařením ocelového „U“ profilu 160mm na jednu stranu sloupu a navařením ocelového pásu 150mm na druhou protější stranu sloupu. Následně se provede nátěr, montáž sádkartonu a betonáž podlah do původního stavu.

U 3ks sloupů v čele haly, které jsou obnaženy bude provedeno zesílení navařením ocelových pásů 150mm na dvě protější strany sloupu a rovněž antikorozi nátěr + dobetonování podlahy.

3. Technická specifikace předmětu zakázky:

4.1. Technické podmínky zakázky

4.2. Zimní stadion Hradec Králové – sloupy pod vazníkem, jednostupňová projektová dokumentace, vypracoval Atelier H1 & Atelier Hájek s.r.o.

4.3. Položkový rozpočet

4. Napájecí body, měření, způsob úhrady s tím spojených nákladů:

Odběr el. energie bude zajištěn přes vlastní staveništní rozvaděč s pomocným měřením spotřeby el. energie. Vše bude hrazeno a zajištěno prováděcí firmou na vlastní náklady. Stav měřidla před začátkem a po skončení prací bude zaznamenán do stavebního deníku. Vyúčtování spotřeby el. energie proběhne mezi zhotovitelem a nájemci před fakturací díla nebo se prokazatelně domluví s nájemci na jiném způsobu vyrovnání.

5. Maximální rozsah denní pracovní doby:

V pracovní dny 8 – 18h, jinak po předchozím projednání se zadavatelem a provozovatelem

6. Kontaktní osoby SNHK:

Sedláček Leoš tel. 720 964 182

Štulpová Renata tel. 603 220 812

7. Technické podmínky a požadavky na provádění díla:

7.1. Zhotovitel si musí zajistit na vlastní náklady vybudování zařízení staveniště v potřebném rozsahu.

7.2. Zadavatel není povinen pro zhotovitele zajistit jakékoliv zázemí pro provedení díla (uložení stavebního materiálu a nářadí, šatnu, sociální zařízení atd). Využívané plochy a prostory uvede zhotovitel po dokončení díla na vlastní náklady do původního stavu.

7.3. Stavba musí být zajištěna proti přístupu nepovolaných osob oplocením a tabulkami s nápisem „NEPOVOLANÝM VSTUP ZAKÁZÁN“ nebo obdobným. Zadavatel nenese jakoukoliv odpovědnost za případné vniknutí třetích osob do předmětu díla a s tím související následky.

7.4. Stavební materiál, nářadí, mechanizace zhotovitele se nesmí vyskytovat mimo vyhrazený a označený prostor staveniště. Vybouraný materiál musí být týž den odvezen z místa provádění díla. Materiál zde nesmí být skladován.

7.5. Na staveništi platí zákaz kouření.

7.6. V průběhu stavby budou důsledně dodržovány zásady bezpečnosti práce, včetně opatření ochranných konstrukcí, zábran atd. tak, aby nedošlo k úrazu zadavatele, provozovatele a třetích osob. Je třeba respektovat ustanovení závazných předpisů a nařízení, zejména pak Zákon č. 88/2016 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a NV č. 136/2016 Sb., o minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví na staveništích.

7.7. Vítězný uchazeč (zhotovitel) je povinen postupovat v součinnosti s koordinátorem BOZP stavby (působí-li na staveništi) po celou dobu přípravy a realizace díla.

7.8. Zadavatel požaduje, aby na stavbě byla každý den (ve kterém probíhají práce) přítomna osoba pověřená vedením realizace díla.

- 7.9. Na stavbě musí být trvale k nahlédnutí zadávací dokumentace stavby a doklady týkající se provádění stavby včetně stavebního deníku.
- 7.10. V případě jakéhokoliv poškození objektu nebo jeho zařízení v rámci realizace díla bude vše uvedeno do původního stavu, oprava bude provedena a hrazena prováděcí firmou
- 7.11. Práce budou prováděny pracovníky s příslušnou kvalifikací, v souladu s obecně závaznými předpisy v platném znění, platnými technickými normami, technologickými předpisy výrobců konstrukcí a materiálů.
- 7.12. Zhotovitel si zajistí (objedná) veškeré dodávky, pomocné prostředky, subdodavatele apod. s dostatečným předstihem tak, aby nebylo ohroženo dodržení smluvního termínu realizace.
- 7.13. V rámci plnění díla zajistí zhotovitel na vlastní náklady také provedení průběžného (denního) úklidu všech dotčených prostor i v okolí stavby, zejména na přístupových trasách, dále zajistí závěrečný úklid včetně odvozu a likvidace vzniklého odpadu.
- 7.14. Vítězný uchazeč (zhotovitel) je povinen dodržovat zákon č. 326/1999 Sb., o pobytu cizinců, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů.
- 7.15. Za podmínek §136/1 zákona o zaměstnanosti č. 435/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů je vítězný uchazeč (zhotovitel), jako zaměstnavatel, povinen mít v místě pracoviště (stavby) k dispozici kopie dokladů prokazujících existenci pracovně právních vztahů k pracovníkům přítomným na stavbě.
- 7.16. Při předání hotového díla zhotovitel předá objednateli doklady o likvidaci odpadu.
- 7.17. Zadavatel požaduje, aby nejpozději k datu předání díla zhotovitel zajistil a předal všechny příslušné doklady, protokoly, certifikáty, čestné prohlášení, dokumentaci skutečného provedení.
- 7.18. **Zadavatel doporučuje, aby si uchazeč domluvil prohlídku předmětu díla s kontaktní osobou SNHK.**

V Hradci Králové dne 19. 3. 2026